

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, Москва
Ул. Кулакова д.20, корп.2

тел.8(499) 579-94-50

ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/19-456-12-19-2016

«17» июня 2016 г.

г. Руза
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от «16» июня 2016г. № 08ОГ/19-456-12-19-2016, а также проведения мониторинга технического состояния жилищного фонда, обследования подконтрольных объектов, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: Общество с ограниченной ответственностью «УК - Стройпромавтоматика» (ООО «УК - Стройпромавтоматика»)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;

фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: _____

(индекс, почтовый адрес)

Московская обл. г. Звенигород, проезд Ветеранов дом 10 кор.1

| № п/п | Установленные нарушения обязательных требований по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены. | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|-------|--|--|----------------------|
| 1 | <u>В ж.д. № 10 кор.1 в каждом подъезде между -1 и -2 этажами на стене установлены ящики с телекоммуникационным оборудованием ООО «СПА-Телеком», осуществленное согласно договора № 001/04-16 без проведения общего собрания собственников по вопросу разрешения использования общего имущества собственников помещений МКД, чем нарушен п. 3.2.16 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 и п.4 ст. 36 Жилищного кодекса РФ</u> | <u>Провести демонтаж незаконно установленного телекоммуникационного оборудования</u> | <u>до 17.08.2016</u> |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | » | |
|--|--|---|--|

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на 2 листах

Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»



(подпись)



Егоров В.С.
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____; серия проекта: _____; этажей: _____; кол-во секций: _____;
кол-во квартир: _____; материал: стен _____, кровли _____.
Площадь (кв. м.): общая _____, жилая _____, крыши _____, фасада _____,
участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие ВДГО _____
Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении **трех суток** после установленных сроков **по факсу: 20-739**.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч. 24 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): « _____ » _____ 20__ г. № _____
(номер почтовой квитанции)

(Фамилия, Имя, Отчество)

(подпись)